

PERUBAHAN FIDUSIA

Untuk masuk kedalam Aplikasi Fidusia Online cukup dengan mengklik alamat URL <http://fidusia.ahu.go.id> pada browser. Kemudian akan muncul tampilan, sebagai berikut

- Cara Melakukan Perubahan Fidusia Online

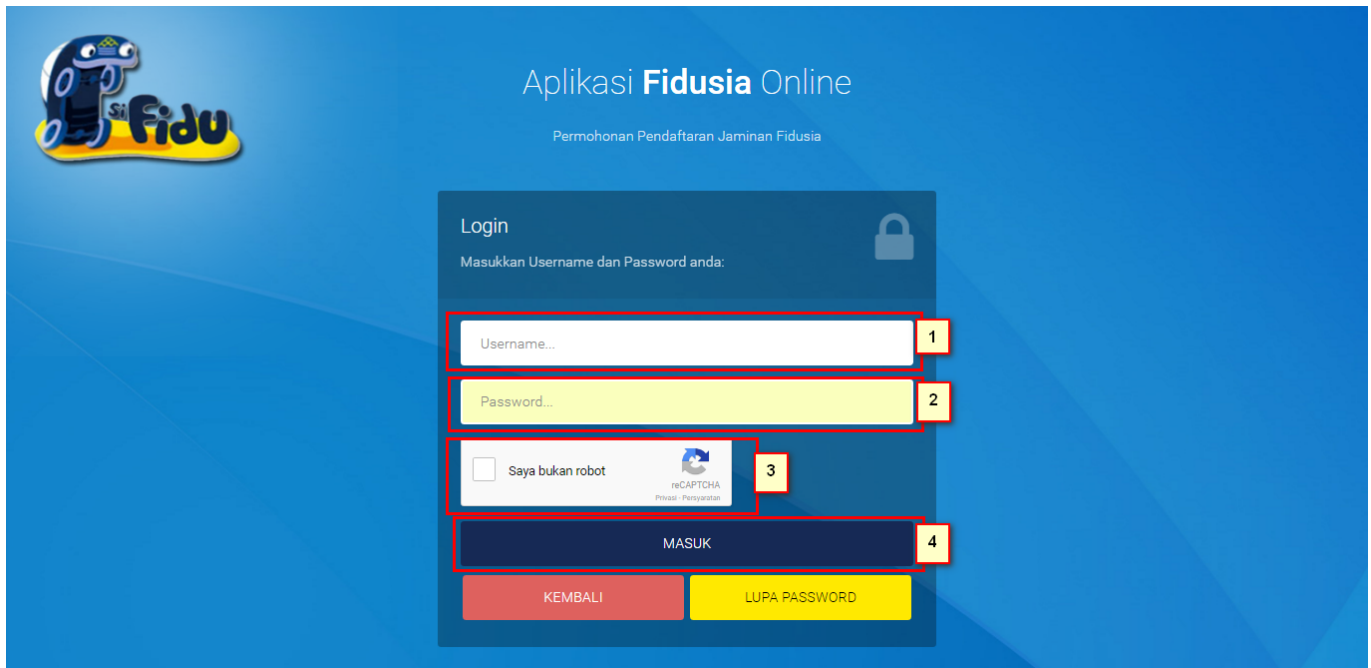
Untuk melakukan perubahan Jaminan Fidusia Online, Notaris harus memiliki user ID dan password aplikasi fidusia online. Berikut langkah-langkah Perubahan jaminan fidusia online

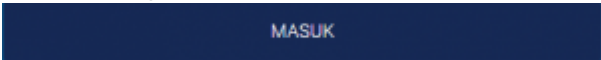
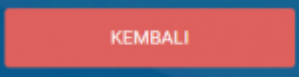
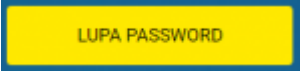
A. LOGIN



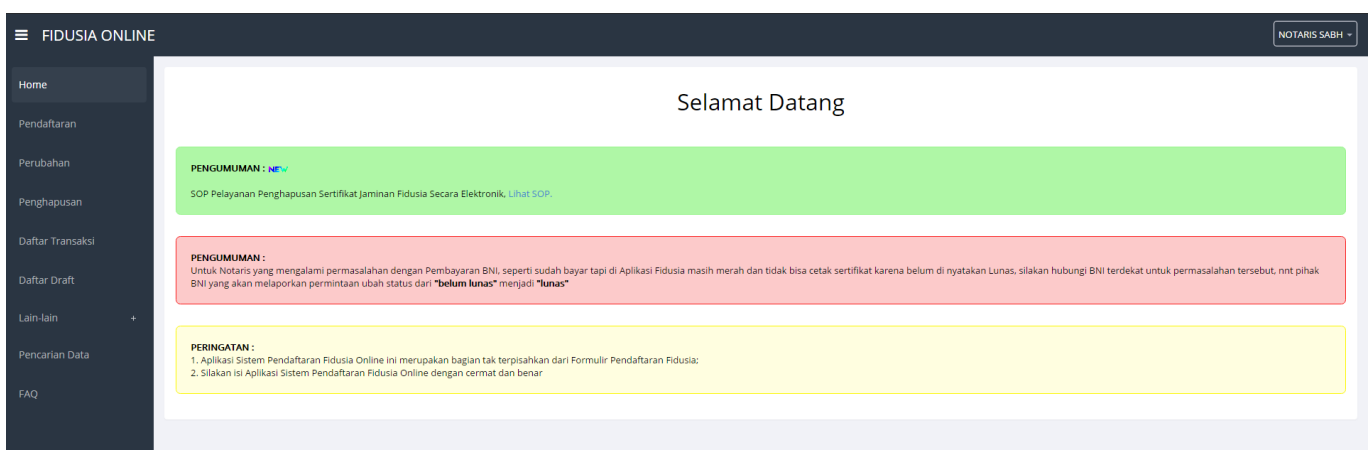
Notaris dapat melakukan perubahan jaminan Fidusia dengan terlebih dahulu login dengan memilih icon Notaris seperti gambar di atas.

Maka akan menampilkan form login, kemudian lakukan Login dengan user ID dan password yang Anda miliki.



1. Masukan Username
 2. Masukan Password
 3. Klik Saya Bukan Robot untuk reCaptcha
 4. Setelah itu Klik tombol  yang berfungsi untuk masuk ke halaman selanjutnya dengan menggunakan username dan password yang diisi diatas.
- Tombol kembali  berfungsi untuk kembali ke halaman utama
 - Tombol lupa password  berfungsi untuk kondisi password lupa atau kehilangan.

Kemudian setelah login maka akan tampil gambar sebagai berikut :

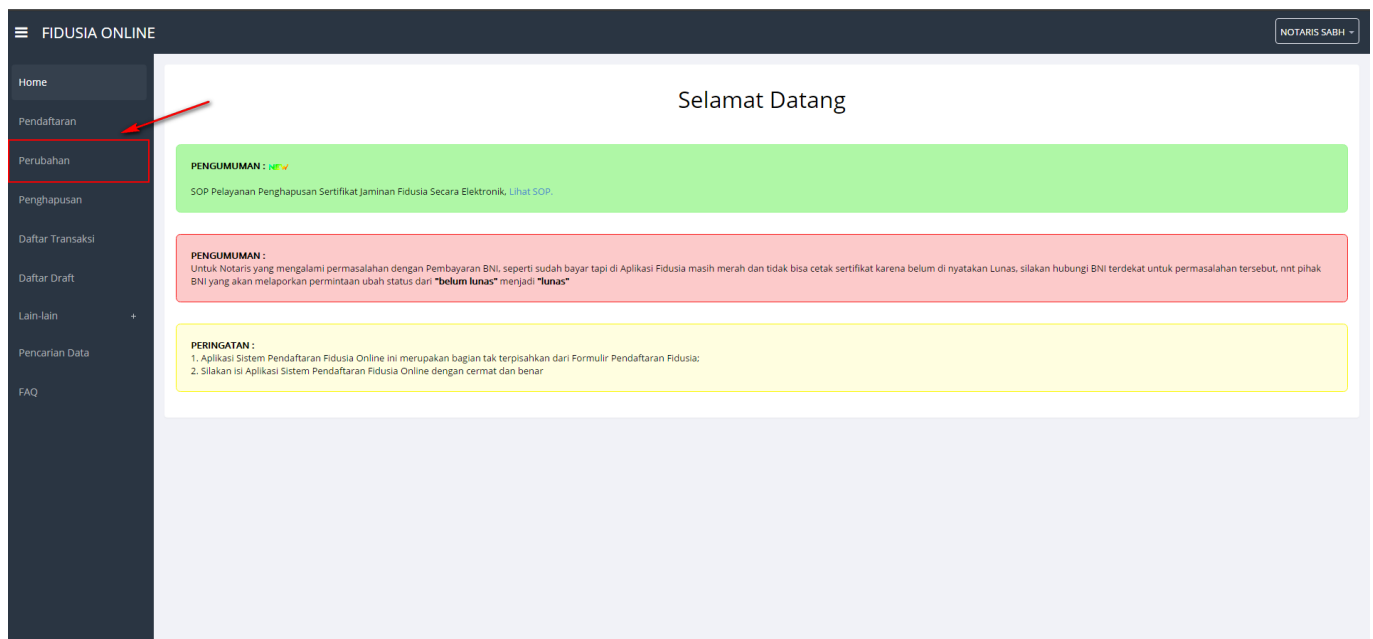


B. PERUBAHAN JAMINAN FIDUSIA

Pada halaman perubahan data fidusia menampilkan perubahan alur yaitu untuk pembayaran dilakukan di awal pengisian. Setelah memasuki tampilan home pada fidusia maka akan terlihat

pengumuman dan peringatan.

Langkah-langkah Perubahan jaminan fidusia adalah klik menu perubahan seperti pada gambar di bawah ini.



Setelah Klik Menu Perubahan maka akan tampil form Pemesanan Nomor Voucher Seperti berikut

PEMESANAN NOMOR VOUCHER

Daftar Voucher **Sudah Punya Voucher**

PELAYANAN JASA HUKUM *

NAMA PEMOHON *

EMAIL PEMOHON *

NOMOR HP *

Tahap selanjutnya membayar ke Bank Persepsi untuk pemesanan voucher sebesar **Rp 250.000** paling lambat **3 hari** sejak pemesanan. Apabila Anda setuju silahkan klik tombol BELI untuk melanjutkan proses.

Apabila proses tidak di lanjutkan maka PNBP yang sudah di bayarkan tidak dapat dikembalikan

☐ Saya telah membaca dan memahami syarat dan ketentuan diatas.

BELI

BELI

Klik **BELI** untuk melakukan pemesanan nomor voucher, jika telah klik beli maka akan tampil bukti pesan Nomor Voucher

List Voucher



DIREKTORAT JENDERAL AHU
BUKTI PEMESANAN NOMOR VOUCHER
FIDUSIA
Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam
Sertifikat Jaminan Fidusia.

KODE VOUCHER : -
BILL ID^[1] :
NAMA PEMOHON :
NOMOR REKENING :
EMAIL PEMOHON :
NOMOR HP :
TANGGAL TRANSAKSI : 17 Januari 2018 11:09:20
TANGGAL EXPIRED : 19 Januari 2018 23:59:00
(PEMBAYARAN TERAKHIR)
TAGIHAN : Rp 250.000
STATUS PEMBAYARAN : **BELUM DIBAYAR**

* Keterangan :

1. BILL ID bukan Kode Voucher, dan hanya digunakan pada pembayaran melalui Aplikasi yap. Silakan cetak kembali voucher ini esok hari untuk mendapatkan Kode Voucher
2. Periksa aplikasi pembayaran pada *smartphone* untuk menyelesaikan transaksi anda.
3. Gunakan kode voucher sebagai acuan untuk melakukan transaksi pembayaran.

Download

List Voucher

Keterangan : a. Klik **Download** untuk mendownload Bukti Pemesanan b. Klik **List Voucher** untuk menampilkan Voucher yang telah di Pesan

List Voucher

Klik **List Voucher** untuk menampilkan Daftar Voucher, selanjutnya akan tampil voucher yang telah di pesan.

FIDUSIA ONLINE

3867 Pesan

Home

Pendaftaran

Perubahan

Penghapusan

Daftar Transaksi

Lain-lain

Pencarian Data

Daftar Voucher

FAQ

Daftar Voucher

Tanggal Transaksi

Dari

Sampai

Kode Voucher

PENCARIAN KODE VOUCHER

Status

-- SEMUA --

Cari

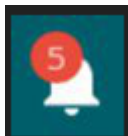
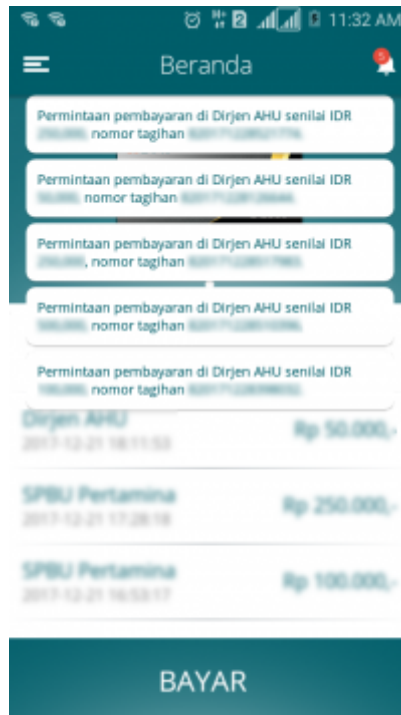
* Keterangan :

1. BILL ID dapat digunakan pada pembayaran aplikasi YAP
2. Periksa aplikasi pembayaran pada *smartphone* untuk menyelesaikan transaksi anda.
3. Gunakan kode voucher sebagai acuan untuk melakukan transaksi pembayaran.

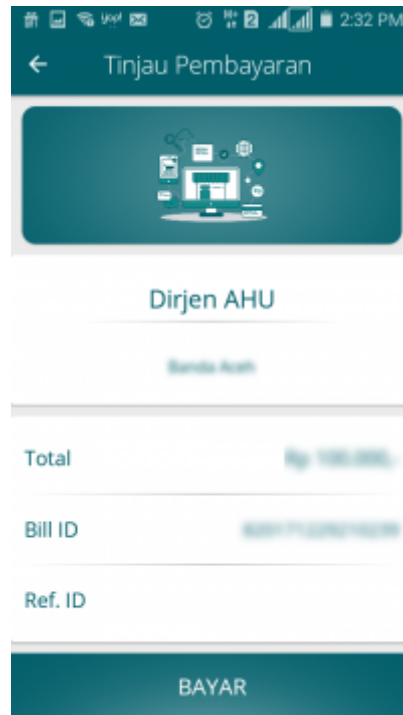
No	Nomor Voucher	Bill ID ^[1]	Jenis Transaksi	Tanggal Transaksi	Nominal	Pembayaran	Aksi
1			Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia.	17-01-2018 11:09:20	Rp. 250.000	Belum Bayar	Lihat
2			Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia.	12-01-2018 20:55:03	Rp. 250.000	Belum Bayar	Lihat
3			Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia.	12-01-2018 15:03:02	Rp. 50.000	Gagal Kirim Notifikasi	Lihat
						Kirim Ulang	
4			Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia.	11-01-2018 17:15:25	Rp. 250.000	Gagal Kirim Notifikasi	Lihat
						Kirim Ulang	
5			Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia.	11-01-2018 17:13:57	Rp. 250.000	Belum Bayar	Lihat
6			Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia.	11-01-2018 11:35:30	Rp. 50.000	Belum Bayar	Lihat
7			Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia.	11-01-2018 11:35:18	Rp. 50.000	Belum Bayar	Lihat

Keterangan : a. Status Pembayaran **Sudah Bayar** Berarti Transaksi telah melakukan Pembayaran di YAP b. Status Pembayaran **Belum Bayar** Berarti Transaksi belum di lakukan Pembayaran di YAP c. Status Gagal **Gagal Kirim Notifikasi** berarti harus melakukan pengiriman ulang **Kirim Ulang** untuk masuk Notifikasi pada YAP

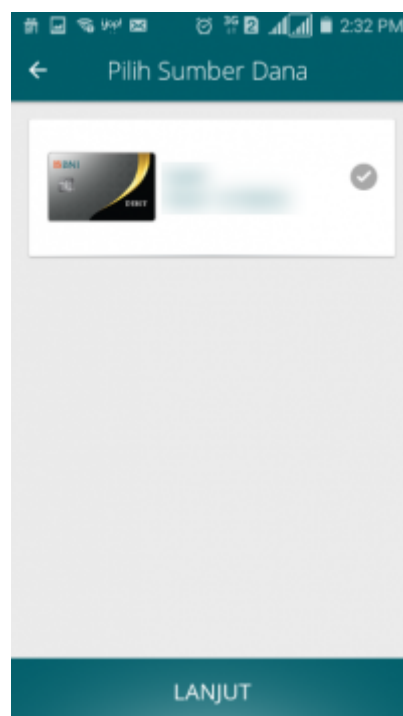
Setelah melakukan Pemesanan Voucher maka Pengguna akan mendapatkan Notifikasi di Aplikasi YAP



Klik  lalu akan muncul Pemesanan Pemesanan yang harus di bayarkan, Klik salah satu pemesanan yang akan di bayarkan dan akan menampilkan



Klik  untuk membayarkan Transaksi pemesanan Voucher maka akan muncul Option Untuk melakukan Pembayaran



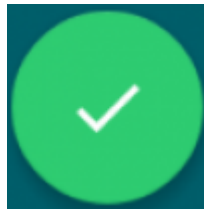
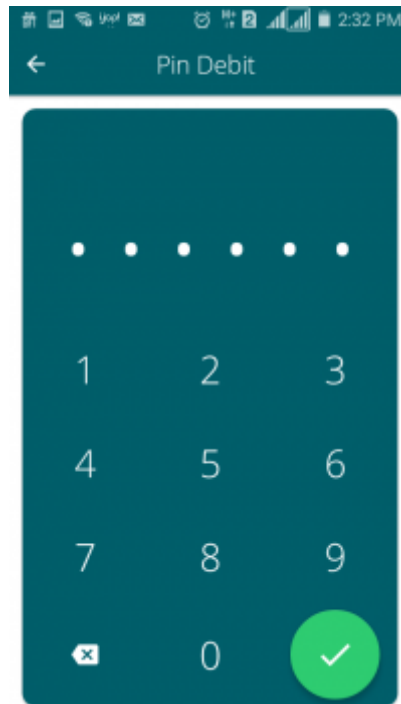
Pilih Sumber Dana
PIN



lalu klik



maka akan menampilkan Input



Inputkan PIN Debit lalu klik  selanjutnya pembayaran telah selesai dan menampilkan Halaman bahwa Pembayaran telah selesai.



Jika Pembayaran telah berhasil maka akan terlihat di riwayat pemesanan dan pada Aplikasi AHU Online klik menu Daftar Voucher, Pemesanan yang sudah di bayarkan status nya berubah menjadi

Sudah Bayar

FIDUSIA ONLINE

Pesan

3867

Home

Pendaftaran

Perubahan

Penghapusan

Daftar Transaksi

Lain-lain

Pencarian Data

Daftar Voucher

FAQ

Tanggal Transaksi

Dari

Sampai

Kode Voucher

PENCARIAN KODE VOUCHER

Status

-- SEMUA --

Cari

* Keterangan :

1. BILL ID dapat digunakan pada pembayaran aplikasi YAP

2. Periksa aplikasi pembayaran pada smartphone untuk menyelesaikan transaksi anda.

3. Gunakan kode voucher sebagai acuan untuk melakukan transaksi pembayaran.

No	Nomor Voucher	BILL ID ⁽¹⁾	Jenis Transaksi	Tanggal Transaksi	Nominal	Pembayaran	Aksi
1	820180117918167	9918011781976146	Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia.	17-01-2018 13:32:10	Rp. 250.000	Sudah Bayar	Lanjutkan Transaksi
2							Lihat
3							Lihat
4							Lihat
5							Lihat

Klik Lanjutkan Transaksi dan menampilkan Form Perubahan Fidusia

Perubahan Jaminan Fidusia

Data Baru

Data yang didaftarkan secara online

Nomor Sertifikat Pendaftaran

Tanggal Sertifikat Pendaftaran

Nama Notaris

NOTARIS SABH

Masukkan nama Notaris tanpa gelar.

Kedudukan Notaris

NUSA TENGGARA BARAT

Nomor Voucher Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia

Nomor voucher dapat dibeli melalui link berikut ini, klik disini

Proses

Data Lama

Data yang didaftarkan secara manual

Nomor Sertifikat Pendaftaran

Tanggal Sertifikat Pendaftaran

Nama Notaris

NOTARIS SABH

Kedudukan Notaris

NUSA TENGGARA BARAT

Nomor Voucher Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia

Nomor voucher dapat dibeli melalui link berikut ini, klik disini

Proses

Keterangan :

Ada 2 kategori form perubahan jaminan fidusia, yaitu:

- Form Data Baru

Isi form ini jika pendaftaran jaminan fidusia dilakukan secara online.

- Form Data Lama

Isi form ini jika pendaftaran jaminan fidusia dilakukan secara offline atau manual.

A. Isi Form Perubahan

Pada halaman form tampil sebagai berikut:

1. Input Form Perubahan

- Nomor Sertifikat Pendaftaran → Masukkan “Nomor Sertifikat Pendaftaran”
- Tanggal Sertifikat Pendaftaran → Masukkan “Tanggal Sertifikat Pendaftaran”
- Nama Notaris → Masukkan “Nama Notaris”
- Kedudukan Notaris → Masukkan “Kedudukan Notaris”
- Nomor Voucher Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia → Masukkan Nomor Voucher Permohonan Perubahan.
- Klik  Maka akan menampilkan form Isian Perubahan Jaminan Fidusia berikut.

Form Isian Perubahan Jaminan Fidusia

Ubah data data dibawah ini bila terdapat perubahan data dan simpan perubahan pada kolom "Perubahan"

A. Identitas Pemberi Fidusia

Biodata Pemberi Fidusia (pemilik barang atau orang yang akan mendapatkan kredit)

Pemberi Fidusia *

Nama Pemberi *

NPI/NPWP SK *

Alamat *

Kode Pos *

Provinsi *

Kabupaten/Kota *

Kecamatan

Kelurahan

RT

RW

B. Identitas Penerima Fidusia

Biodata Penerima Fidusia (Penerima Kredit)

Penerima Fidusia *

Nama Penerima *

NPI/NPWP SK *

Alamat *

Kode Pos

Provinsi -- plh --

Kabupaten/Kota

Kecamatan

Kelurahan

RT

RW

C. Perjanjian Pokok

Nilai Hutang *

Pilih hal hutang

No

Kurs

Nominal

Substansi

Aksi

1

1000000000

1000000000

1000000000

Detail

2

1000000000

1000000000

1000000000

Detail

Jangka Waktu Perjanjian yang Dimaksud *

15-03-2016

<=

15-03-2016

D. Uraian Obyek Jaminan Fidusia

UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG JAMINAN FIDUSIA Pasal 3

Undang-undang ini tidak berlaku terhadap:
a. Hal tanggungan yang berkaitan dengan tanah dan bangunan, sepanjang peraturan perundang-undangan yang berlaku menentukan jaminan atas benda-benda tersebut wajib didaftarkan;
b. Hakikat atau kapal yang bertatung dengan isi kotor berukuran 20 m³ (dua puluh meter kubik) atau lebih;
c. Hewan atau pesawat terbang; dan
d. Garis.

Kategori Obyek *

Jenis Obyek *

Keterangan *

Bukti Obyek *

Nilai Obyek *

E. Nilai Penjaminan

Nilai Penjaminan *

USD

1000000000

1000000000

F. Perubahan

Detail Perubahan *

Keterangan Perubahan *

(History Perubahan/Detail)

G. Akta Perubahan Jaminan Fidusia

Nomor Akta

Tanggal Akta

Notaris / Kelurahan *

PERINGATAN

1. Jika menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

2. Kemerintahan Hukum dan Hal Asasi Manusia Republik Indonesia tidak bertanggung jawab atas kebenaran materiil terhadap seluruh data yang terdapat dalam permohonan Perubahan Jaminan Fidusia ini, termasuk dalam hal adanya kecurangan dalam pengisian data.

Proses

2. Lakukan perubahan pada form perubahan jaminan fidusia yang terdiri dari :

a. Identitas Pemberi Fidusia

A. Identitas Pemberi Fidusia

Biodata Pemberi Fidusia (pemilik barang atau orang yang akan mendapatkan kredit)

Pemberi Fidusia *

Nama Pemberi *

NPWP/No SK *

No. Handphone *

Alamat *

Kode Pos *

Provinsi *

Kabupaten/Kota *

Kecamatan

Kelurahan

RT

RW

Keterangan :

- Pilih jenis Badan Usaha yang terdiri dari Usaha Mikro, Usaha Kecil, Usaha Menengah dan Usaha Lainnya.
- Masukkan nama Pemberi
- Masukkan NPWP/NIK/ No. SK Pemberi
- Masukan Nomor Handphone
- Masukkan Alamat Pemberi yaitu Kode Pos, Provinsi, Kabupaten/Kota, Kecamatan, Kelurahan, RT dan RW

b. Identitas Penerima Fidusia

B. Identitas Penerima Fidusia

Biodata Penerima Fidusia (Pemberi Kredit)

Penerima Fidusia *

Nama Penerima *

NPWP/No SK *

Alamat *

Kode Pos

Provinsi

Kabupaten/Kota

Kecamatan

Kelurahan

RT

RW

Keterangan :

- Pilih jenis Perorangan
- Masukkan nama Penerima
- Masukkan NPWP/NIK/ No. SK Penerima
- Masukkan Alamat Penerima yaitu Kode Pos, Provinsi, Kabupaten/Kota, Kecamatan, Kelurahan, RT dan RW

c. Perjanjian Pokok

C. Perjanjian Pokok

Nilai Hutang *

Pilih hal hutang: ☐ satuan ☒ lebih dari 1

No	Kurs	Nominal	Sebutan	Aksi
1	1000000000	1000000000	1000000000	Delete
2	1000000000	1000000000	1000000000	Delete

Jangka Waktu Perjanjian yang Dimaksud * s.d.

Keterangan :

- Masukkan Nilai Hutang
- Masukkan Jangka waktu Perjanjian

d. Uraian Obyek Jaminan Fidusia

D. Uraian Obyek Jaminan Fidusia

UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG JAMINAN FIDUSIA Pasal 3

Undang-undang ini tidak berlaku terhadap:

- Hak Tanggungan yang berkaitan dengan tanah dan bangunan, sepanjang peraturan perundang-undangan yang berlaku menentukan jaminan atas benda-benda tersebut wajib didaftarkan;
- Hipotek atas kapal yang terdaftar dengan isi kotor berukuran 20 m³ (dua puluh meter kubik) atau lebih;
- Hipotek atas pesawat terbang; dan
- Gadai.

Kategori Obyek *

Obyek Tidak Berwujud Lainnya

Jenis Obyek *

Rupa Perwujudan

Keterangan *

ada

Bukti Obyek *

ada

Nilai Obyek *

USD 100.000.000,00

Rp100.000.000,00



Keterangan :

- Pilih Kategori Obyek
- Pilih Jenis Obyek
- Masukkan Keterangan
- Masukkan Bukti Obyek
- Masukkan Nilai obyek
- Pilih icon  untuk menambah uraian objek jaminan fidusia
- Dan pilih icon  untuk menghapus uraian objek jaminan fidusia

e. Nilai Penjaminan

E. Nilai Penjaminan

Nilai Penjaminan *

USD

Rp100.000.000,00

Rp100.000.000,00



Lakukan perubahan pada Nilai Jaminan Fidusia dengan memasukkan nilai penjaminan.

f. Perubahan

F. Perubahan

Detail Perubahan *

Keterangan Perubahan *

(History Perubahan/Sertifikat)

Keterangan :

- Masukkan Detail Perubahan
- Masukkan Keterangan Perubahan

g. Akta Perubahan Jaminan Fidusia

G. Akta Perubahan Jaminan Fidusia

Nomor Akta

Tanggal Akta

Notaris / Kedudukan *

Keterangan :

- Masukkan Nomor Akta
- Masukkan Tanggal Akta
- Masukkan Nama Notaris maka kedudukan notaris akan tergenerate sesuai dengan nama notaris yang dimasukkan

PERINGATAN

☐ Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:
1. Seluruh data yang tertuang dalam permohonan Perubahan Jaminan Fidusia ini adalah benar dan merupakan tanggung jawab Pemohon;
2. Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tidak bertanggung jawab atas kebenaran materiil terhadap seluruh data yang tertuang dalam permohonan Perubahan Jaminan Fidusia ini, termasuk dalam hal adanya kesalahan dalam pengisian data.

Preview

Setelah mengisi form perubahan jaminan fidusia beritanda centang pada peringatan dan klik

Preview

maka akan menampilkan pratinjau perubahan yang dilakukan sebagai berikut.



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR WILAYAH

PERNYATAAN PERUBAHAN JAMINAN FIDUSIA

Nomor Registrasi : -

PEMBERI FIDUSIA	PENERIMA FIDUSIA
Nama : Alamat :	Nama : DEWA Alamat : JALAN NANAS
Detail Perubahan Detail Perubahan Detail Perubahan Detail Perubahan Detail Perubahan Detail Perubahan Detail Perubahan Detail Perubahan Detail Perubahan	
Keterangan Perubahan (History Perubahan/Sertifikat/Keterangan Perubahan (History Perubahan/Sertifikat/Keterangan Perubahan (History Perubahan/Sertifikat)	
Pemohon / Kuasanya	
(PT ABC)	

h. Klik

Proses

 maka akan menampilkan pop up konfirmasi sebagai berikut.

Konfirmasi

Apakah Anda Yakin ?

OK

Batal

i. Setelah Submit makan akan tampil pada halaman daftar transaksi

FIDUSIA ONLINE

Pesan 0

PT ROTI

Nomor Voucher

cari

Home

Pendaftaran

Perubahan

Penghapusan

Daftar Transaksi

Bulk Payment

Cabang

Lain-lain +

Pencarian Data

FAQ

Daftar Transaksi Penjaminan Fidusia

Tampilkan kolom:
☒ Nomor Pendaftaran ☐ Nomor Sertifikat ☒ Pemberi Fidusia ☐ NPWP Pemberi ☐ Penerima Fidusia ☐ NPWP Penerima ☐ Jenis Fidusia ☒ Kantor Wilayah ☒ Notaris
☐ Nomor Akta ☐ Tanggal Akta ☒ Waktu Daftar

Untuk data transaksi yang sudah pernah dilihat atau dicetak sertifikatnya, data akan pindah ke Menu "Lihat History Transaksi"

No	Nomor Voucher	Pemberi Fidusia	Kantor Wilayah	Notaris	Waktu Daftar	Options
1		SASA	KALABARATAS MELAYU	NOTARIS SINGAP	2016-03-17 10:27:46	- Pernyataan - Surat Perubahan - Lampiran Obyek
2		SASA	KALABARATAS MELAYU	NOTARIS SINGAP	2016-03-17 10:13:46	- Pernyataan - Sertifikat Fidusia - Lampiran Obyek
3		SASA	KALABARATAS MELAYU	NOTARIS SINGAP	2016-03-16 16:28:27	- Pernyataan - Surat Perubahan - Lampiran Obyek

j. Maka akan menampilkan surat perubahan sebagai berikut.

 KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
KANTOR WILAYAH KALIMANTAN SELATAN
KANTOR PENDAFTARAN JAMINAN FIDUSIA

PERUBAHAN JAMINAN FIDUSIA

NOMOR : [REDACTED]

TANGGAL : [REDACTED] JAM : [REDACTED]

PEMBERI FIDUSIA	PENERIMA FIDUSIA
Nama : [REDACTED]	Nama : [REDACTED]
Alamat : [REDACTED]	Alamat : [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

 A.n. MENTERI HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA
REPUBLIK INDONESIA
KEPALA KANTOR WILAYAH KALIMANTAN SELATAN

TTD

YUNAEDI, Bc.IP., S.H., M.H.
(19600607 198603 1 003)

Sertifikat Jaminan Fidusia ini di proses melalui Online System yang Aplikasinya diisi oleh Pemohon. Apabila kemudian hari format isian tidak sesuai dengan data yang sebenarnya maka Pemohon dapat menuliskan kembali sesuai dengan peraturan perundang-undangan.

From:

<http://panduan.ahu.go.id/> - **AHU ONLINE**

Permanent link:

http://panduan.ahu.go.id/doku.php?id=perubahan_fidusiaLast update: **2018/02/02 09:41**