

PERUBAHAN FIDUSIA

Untuk masuk kedalam Aplikasi Fidusia Online cukup dengan mengklik alamat URL <http://fidusia.ahu.go.id> pada browser. Kemudian akan muncul tampilan, sebagai berikut

- Cara Melakukan Perubahan Fidusia Online

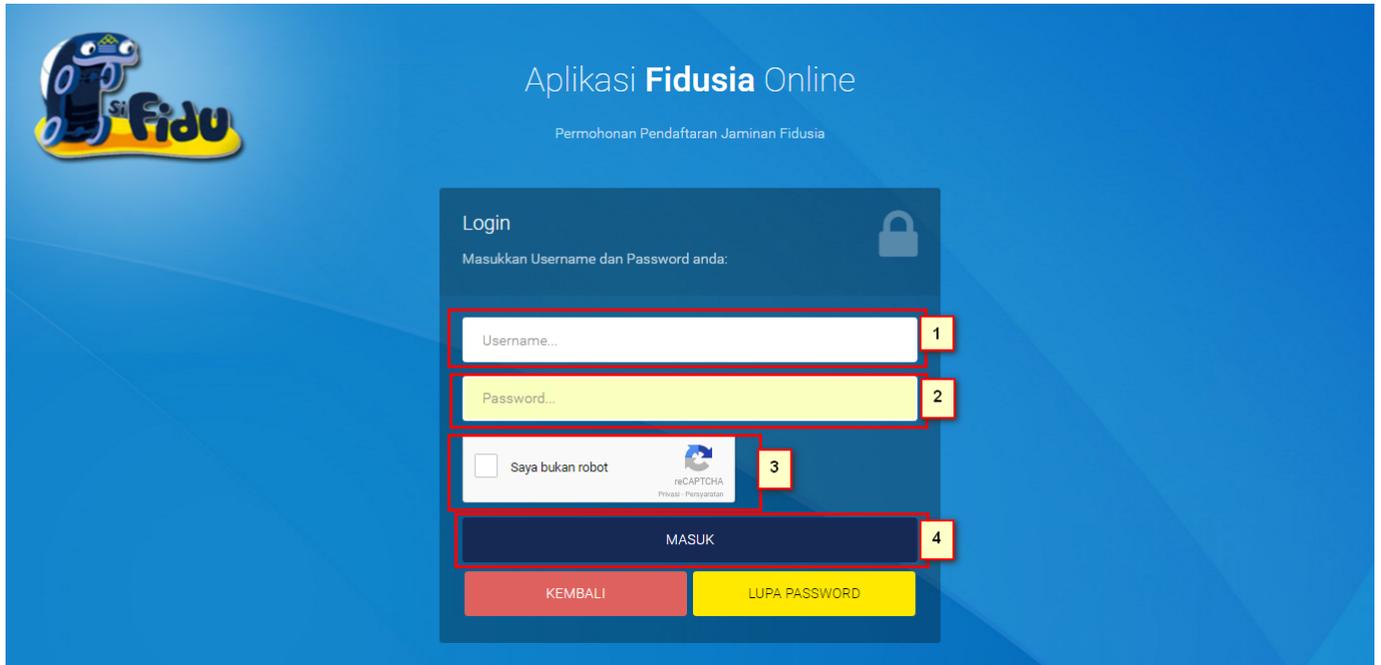
Untuk melakukan perubahan Jaminan Fidusia Online, Notaris harus memiliki user ID dan password aplikasi fidusia online. Berikut langkah-langkah Perubahan jaminan fidusia online

A. LOGIN



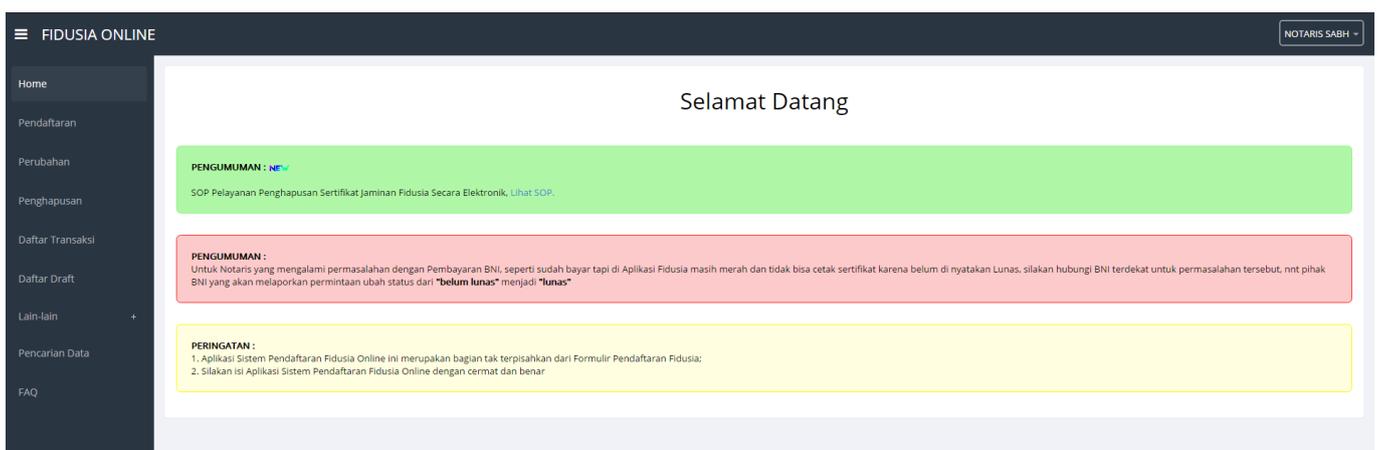
Notaris dapat melakukan perubahan jaminan Fidusia dengan terlebih dahulu login dengan memilih icon Notaris seperti gambar di atas.

Maka akan menampilkan form login, kemudian lakukan Login dengan user ID dan password yang Anda miliki.



1. Masukan Username
 2. Masukan Password
 3. Klik Saya Bukan Robot untuk reCaptcha
 4. Setelah itu Klik tombol **MASUK** yang berfungsi untuk masuk ke halaman selanjutnya dengan menggunakan username dan password yang diisi diatas.
- Tombol kembali **KEMBALI** berfungsi untuk kembali ke halaman utama
 - Tombol lupa password **LUPA PASSWORD** berfungsi untuk kondisi password lupa atau kehilangan.

Kemudian setelah login maka akan tampil gambar sebagai berikut :

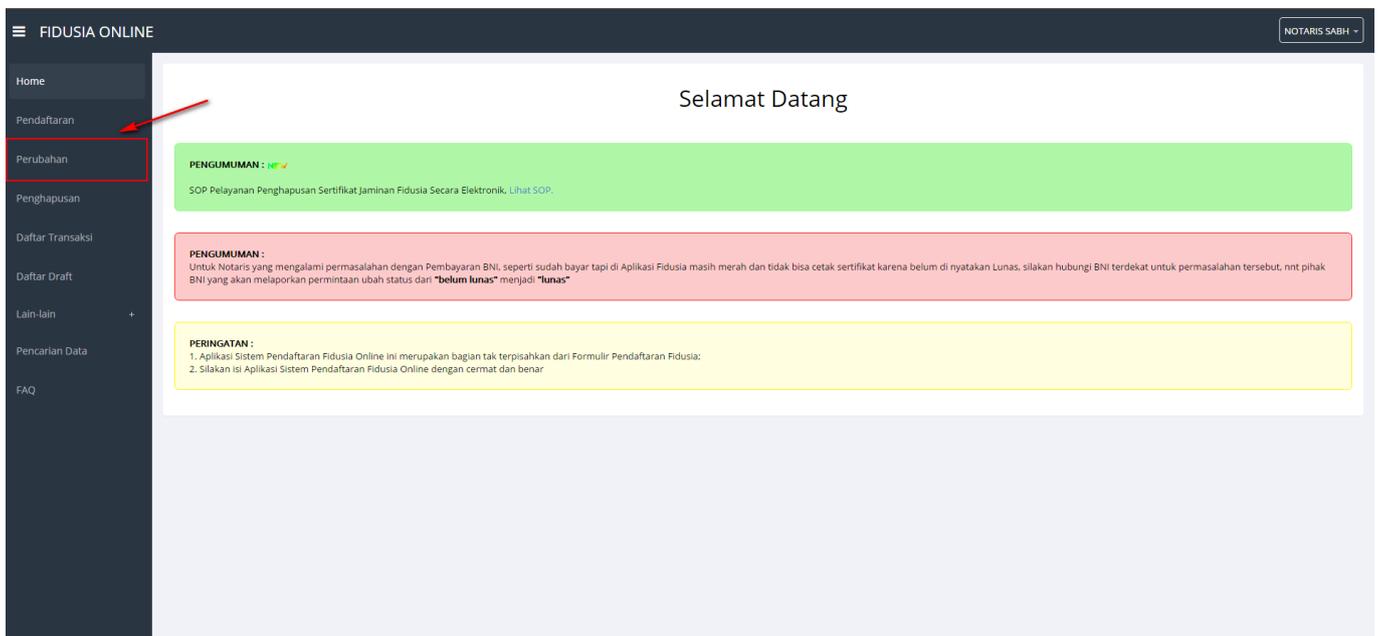


B. PERUBAHAN JAMINAN FIDUSIA

Pada halaman perubahan data fidusia menampilkan perubahan alur yaitu untuk pembayaran dilakukan di awal pengisian. Setelah memasuki tampilan home pada fidusia maka akan terlihat

pengumuman dan peringatan.

Langkah-langkah Perubahan jaminan fidusia adalah klik menu perubahan seperti pada gambar di bawah ini.



Setelah Klik Menu Perubahan maka akan tampil form Pemesanan Nomor Voucher Seperti berikut

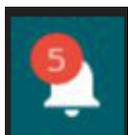
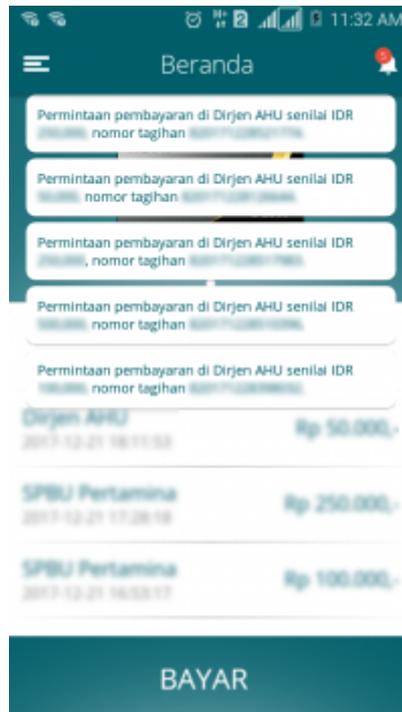
The form is titled 'PEMESANAN NOMOR VOUCHER'. It has two buttons at the top: 'Daftar Voucher' and 'Sudah Punya Voucher'. Below are four input fields: 'PELAYANAN JASA HUKUM' (dropdown menu with 'FIDUSIA' selected), '- Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia.', 'NAMA PEMOHON', 'EMAIL PEMOHON', and 'NOMOR HP'. A yellow box contains the text: 'Tahap selanjutnya membayar ke Bank Persepsi untuk pemesanan voucher sebesar Rp 250.000 paling lambat 3 hari sejak pemesanan. Apabila Anda setuju silahkan klik tombol BELI untuk melanjutkan proses. Apabila proses tidak di lanjutkan maka PNBP yang sudah di bayarkan tidak dapat dikembalikan.' Below this is a checkbox 'Saya telah membaca dan memahami syarat dan ketentuan diatas.' and a red 'BELI' button.



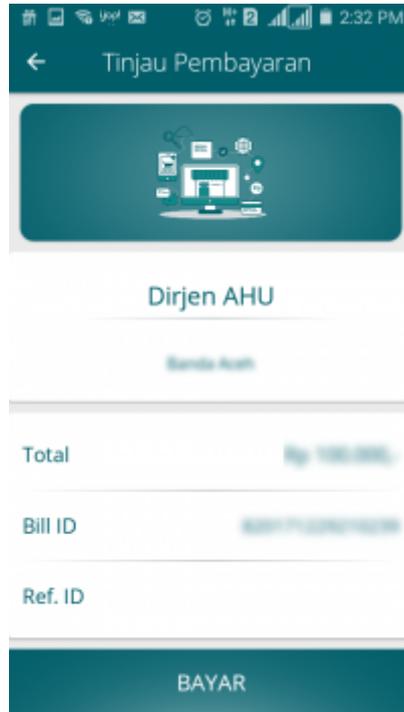
Klik **BELI** untuk melakukan pemesanan nomor voucher, jika telah klik beli maka akan tampil bukti pesan Nomor Voucher

Keterangan : a. Status Pembayaran **Sudah Bayar** Berarti Transaksi telah melakukan Pembayaran di YAP b. Status Pembayaran **Belum Bayar** Berarti Transaksi belum di lakukan Pembayaran di YAP c. Status Gagal **Gagal Kirim Notifikasi** berarti harus melakukan pengiriman ulang **Kirim Ulang** untuk masuk Notifikasi pada YAP

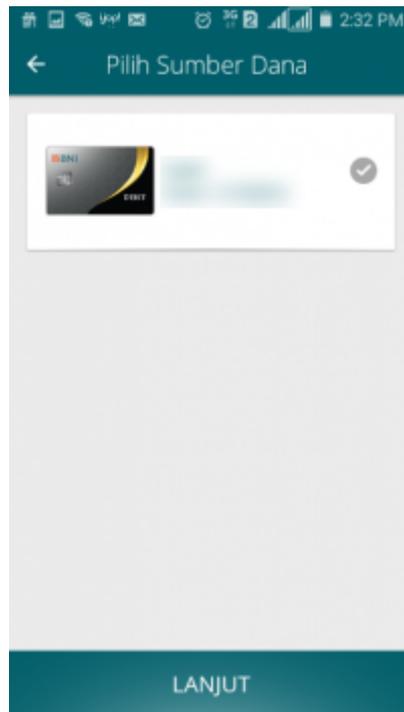
Setelah melakukan Pemesanan Voucher maka Pengguna akan mendapatkan Notifikasi di Aplikasi YAP



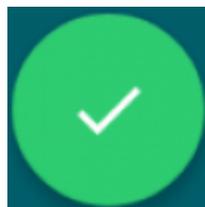
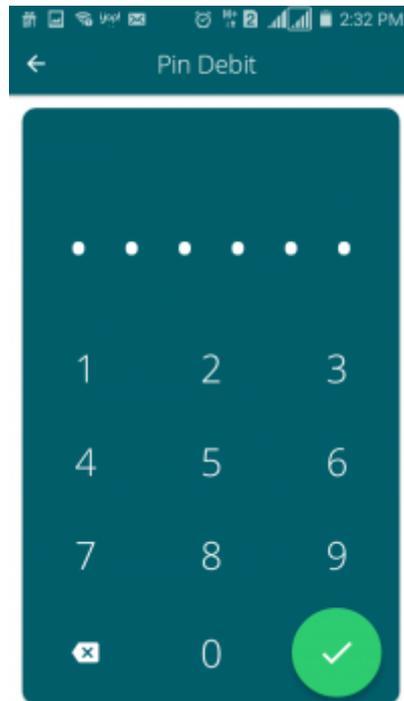
Klik [notification icon] lalu akan muncul Pemesanan Pemesanan yang harus di bayarkan, Klik salah satu pemesanan yang akan di bayarkan dan akan menampilkan



Klik  untuk membayarkan Transaksi pemesanan Voucher maka akan muncul Option Untuk melakukan Pembayaran



Pilih Sumber Dana  lalu klik  maka akan menampilkan Input PIN



Inputkan PIN Debit lalu klik selanjutnya pembayaran telah selesai dan menampilkan Halaman bahwa Pembayaran telah selesai.



Jika Pembayaran telah berhasil maka akan terlihat di riwayat pemesanan dan pada Aplikasi AHU Online klik menu Daftar Voucher, Pemesanan yang sudah di bayarkan status nya berubah menjadi

Sudah Bayar

FIDUSIA ONLINE Pesan 3867

Daftar Voucher

Tanggal Transaksi: Dari Sampai Kode Voucher: PENCARIAN KODE VOUCHER Status: -- SEMUA --

*** Keterangan :**
1. BILL ID dapat digunakan pada pembayaran aplikasi YAP
2. Periksa aplikasi pembayaran pada smartphone untuk menyelesaikan transaksi anda.
3. Gunakan kode voucher sebagai acuan untuk melakukan transaksi pembayaran.

No	Nomor Voucher	Bill ID ⁽¹⁾	Jenis Transaksi	Tanggal Transaksi	Nominal	Pembayaran	Aksi
1	820180117918167	9918011781976146	Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia.	17-01-2018 13:32:10	Rp. 250.000	Sudah Bayar	Lanjutkan Transaksi
2							Lihat
3							Lihat
4							Lihat
5							Lihat

Klik Lanjutkan Transaksi dan menampilkan Form Perubahan Fidusia

Perubahan Jaminan Fidusia

Data Baru

Data yang didaftarkan secara *online*

Nomor Sertifikat Pendaftaran:

Tanggal Sertifikat Pendaftaran:

Nama Notaris: NOTARIS SABH
Masukkan nama Notaris tanpa gelar.

Kedudukan Notaris: NUSA TENGGARA BARAT

Nomor Voucher Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia:

Nomor voucher dapat dibeli melalui link berikut ini, klik [disini](#)

Data Lama

Data yang didaftarkan secara *manual*

Nomor Sertifikat Pendaftaran:

Tanggal Sertifikat Pendaftaran:

Nama Notaris: NOTARIS SABH

Kedudukan Notaris: NUSA TENGGARA BARAT

Nomor Voucher Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia:

Nomor voucher dapat dibeli melalui link berikut ini, klik [disini](#)

Keterangan :

Ada 2 kategori form perubahan jaminan fidusia, yaitu:

- Form Data Baru

Isi form ini jika pendaftaran jaminan fidusia dilakukan secara online.

- Form Data Lama

Isi form ini jika pendaftaran jaminan fidusia dilakukan secara offline atau manual.

A. Isi Form Perubahan

Pada halaman form tampil sebagai berikut:

1. Input Form Perubahan

- Nomor Sertifikat Pendaftaran → Masukkan “Nomor Sertifikat Pendaftaran”
- Tanggal Sertifikat Pendaftaran → Masukkan “Tanggal Sertifikat Pendaftaran”
- Nama Notaris → Masukkan “Nama Notaris”
- Kedudukan Notaris → Masukkan “Kedudukan Notaris”
- Nomor Voucher Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia → Masukkan Nomor Voucher Permohonan Perubahan.
- Klik  Maka akan menampilkan form Isian Perubahan Jaminan Fidusia berikut.

Form Isian Perubahan Jaminan Fidusia

Ubah data data dibawah ini bila terdapat perubahan data dan pilihan perubahan pada kolom "Perubahan"

A. Identitas Pemberi Fidusia

Berilah Pemberi Fidusia (pemilik barang atau orang yang akan mendapatkan kredit)

Pemberi Fidusia *

Nama Pemberi *

NPWP/No SK *

Alamat *

Kode Pos *

Provinsi *

Kabupaten/Kota *

Kecamatan

Kelurahan

RT RW

B. Identitas Penerima Fidusia

Berilah Penerima Fidusia (Pembeli Kredit)

Penerima Fidusia *

Nama Penerima *

NPWP/No SK *

Alamat *

Kode Pos

Provinsi

Kabupaten/Kota

Kecamatan

Kelurahan

RT

RW

C. Perjanjian Pokok

Nilai Hutang *

Pilih hal hutang satuan lebih dari 1

No	Kurs	Nominal	Substansi	Aksi
1	1000000000	1000000000	1000000000	Detail
2	1000000000	1000000000	1000000000	Detail

Jangka Waktu Perjanjian yang Dimaksud * s.d

D. Uraian Obyek Jaminan Fidusia

UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG JAMINAN FIDUSIA Pasal 3

Undang-undang ini tidak berlaku terhadap:

- a. Hal, tanggapan yang berkaitan dengan tanah dan bangunan, sepanjang peraturan perundang-undangan yang berlaku menaati jaminan atas benda-benda tersebut sudah didaftarkan;
- b. Hak-hak atau kapal yang berdaftar dengan di kotor berukuran 20 m³ (dua puluh meter kubik) atau lebih;
- c. Kapal atau pesawat terbang; dan
- d. Gada.

Kategori Obyek *

Jenis Obyek *

Keterangan *

Basis Obyek *

Nilai Obyek *

E. Nilai Perjanjian

Nilai Perjanjian *

F. Perubahan

Detail Perubahan *

Keterangan Perubahan *

G. Akta Perubahan Jaminan Fidusia

Nomor Akta

Tanggal Akta

Notaris / Kelembagaan *

PERINGATAN

- 1. Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:
- 2. Seluruh data yang terdapat dalam permohonan Perubahan Jaminan Fidusia ini adalah benar dan merupakan tanggung jawab Perintah;
- 3. Kementerian Hukum dan Hal Asasi Manusia Republik Indonesia tidak bertanggung jawab atas kebenaran materi hukum seluruh data yang terdapat dalam permohonan Perubahan Jaminan Fidusia ini, termasuk dalam hal adanya kesalahan dalam pengisian data.

2. Lakukan perubahan pada form perubahan jaminan fidusia yang terdiri dari :

a. Identitas Pemberi Fidusia

A. Identitas Pemberi Fidusia

Biodata Pemberi Fidusia (pemilik barang atau orang yang akan mendapatkan kredit)

Pemberi Fidusia *

Nama Pemberi *

NPWP/No SK *

No. Handphone *

Alamat *

Kode Pos *

Provinsi *

Kabupaten/Kota *

Kecamatan

Kelurahan

RT RW

Keterangan :

- Pilih jenis Badan Usaha yang terdiri dari Usaha Mikro, Usaha Kecil, Usaha Menengah dan Usaha Lainnya.
- Masukkan nama Pemberi
- Masukkan NPWP/NIK/ No. SK Pemberi
- Masukan Nomor Handphone
- Masukkan Alamat Pemberi yaitu Kode Pos, Provinsi, Kabupaten/Kota, Kecamatan, Kelurahan, RT dan RW

b. Identitas Penerima Fidusia

B. Identitas Penerima Fidusia

Biodata Penerima Fidusia (Pemberi Kredit)

Penerima Fidusia *

Nama Penerima *

NPWP/No SK *

Alamat *

Kode Pos

Provinsi

Kabupaten/Kota

Kecamatan

Kelurahan

RT

RW

Keterangan :

- Pilih jenis Perorangan
- Masukkan nama Penerima
- Masukkan NPWP/NIK/ No. SK Penerima
- Masukkan Alamat Penerima yaitu Kode Pos, Provinsi, Kabupaten/Kota, Kecamatan, Kelurahan, RT dan RW

c. Perjanjian Pokok

C. Perjanjian Pokok

Nilai Hutang *

Pilih hal hutang: satuan lebih dari 1

No	Kurs	Nominal	Sebutan	Aksi
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Delete
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Delete

Jangka Waktu Perjanjian yang Dimaksud * s.d.

Keterangan :

- Masukkan Nilai Hutang
- Masukkan Jangka waktu Perjanjian

d. Uraian Obyek Jaminan Fidusia

D. Uraian Obyek Jaminan Fidusia

UNDANG-UNDANG REPUBLIK INDONESIA NOMOR 42 TAHUN 1999 TENTANG JAMINAN FIDUSIA Pasal 3

Undang-undang ini tidak berlaku terhadap:

- a. Hak Tanggungan yang berkaitan dengan tanah dan bangunan, sepanjang peraturan perundang-undangan yang berlaku menentukan jaminan atas benda-benda tersebut wajib didaftarkan;
- b. Hipotek atas kapal yang terdaftar dengan isi kotor berukuran 20 m³ (dua puluh meter kubik) atau lebih;
- c. Hipotek atas pesawat terbang; dan
- d. Gadai.

Kategori Obyek * ✕

Jenis Obyek *

Keterangan *

Bukti Obyek *

Nilai Obyek * ✕

+

Keterangan :

- Pilih Kategori Obyek
- Pilih Jenis Obyek
- Masukkan Keterangan
- Masukkan Bukti Obyek
- Masukkan Nilai obyek
- Pilih icon + untuk menambah uraian objek jaminan fidusia
- Dan pilih icon ✕ untuk menghapus uraian objek jaminan fidusia

e. Nilai Penjaminan

E. Nilai Penjaminan

Nilai Penjaminan * +

Lakukan perubahan pada Nilai Jaminan Fidusia dengan memasukkan nilai penjaminan.

f. Perubahan

F. Perubahan

Detail Perubahan *

Keterangan Perubahan *
(History Perubahan/Sertifikat)

Keterangan :

- Masukkan Detail Perubahan
- Masukkan Keterangan Perubahan

g. Akta Perubahan Jaminan Fidusia

G. Akta Perubahan Jaminan Fidusia

Nomor Akta

Tanggal Akta

Notaris / Kedudukan *

Keterangan :

- Masukkan Nomor Akta
- Masukkan Tanggal Akta
- Masukkan Nama Notaris maka kedudukan notaris akan tergenerate sesuai dengan nama notaris yang dimasukkan

PERINGATAN

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

1. Seluruh data yang tertuang dalam permohonan Perubahan Jaminan Fidusia ini adalah benar dan merupakan tanggung jawab Pemohon;
2. Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tidak bertanggung jawab atas kebenaran materiil terhadap seluruh data yang tertuang dalam permohonan Perubahan Jaminan Fidusia ini, termasuk dalam hal adanya kesalahan dalam pengisian data.

Setelah mengisi form perubahan jaminan fidusia beritanda centang pada peringatan dan klik



maka akan menampilkan pratinjau perubahan yang dilakukan sebagai berikut.



KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA
KANTOR WILAYAH

PERNYATAAN PERUBAHAN JAMINAN FIDUSIA

Nomor Registrasi : -

PEMBERI FIDUSIA	PENERIMA FIDUSIA
Nama : Alamat :	Nama : DEWA Alamat : JALAN NANAS

Detail Perubahan Detail Perubahan

Keterangan Perubahan History Perubahan Tertikat/Keterangan Perubahan History Perubahan Tertikat/Keterangan Perubahan History Perubahan Tertikat/Keterangan

Pemohon / Kuasanya

(PT BUKI)

h. Klik maka akan menampilkan pop up konfirmasi sebagai berikut.

Konfirmasi

Apakah Anda Yakin ?

i. Setelah Submit makan akan tampil pada halaman daftar transaksi

FIDUSIA ONLINE

Pesan

Nomor Voucher

cari

PT ROTI

Daftar Transaksi Penjaminan Fidusia

Tampilkan kolom:

- Nomor Pendaftaran
- Nomor Sertifikat
- Pemberi Fidusia
- NPWP Pemberi
- Penerima Fidusia
- NPWP Penerima
- Jenis Fidusia
- Kantor Wilayah
- Notaris
- Nomor Akta
- Tanggal Akta
- Waktu Daftar

Untuk data transaksi yang sudah pernah dilihat atau dicetak sertifikatnya, data akan pindah ke Menu "Lihat History Transaksi"

No	Nomor Voucher	Pemberi Fidusia	Kantor Wilayah	Notaris	Waktu Daftar	Options
1						<ul style="list-style-type: none">- Pernyataan- Surat Perubahan- Lampiran Obyek
2						<ul style="list-style-type: none">- Pernyataan- Sertifikat Fidusia- Lampiran Obyek
3		SASA				<ul style="list-style-type: none">- Pernyataan- Surat Perubahan- Lampiran Obyek

j. Maka akan menampilkan surat perubahan sebagai berikut.



B. Pemesanan Nomor Voucher

- Bisa melakukan pada halaman form perubahan yaitu klik link “disini”

Nomor Voucher Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia

• Nomor voucher dapat dibeli melalui link berikut ini, klik [disini](#)

- Atau bisa akses ke halaman simpadhu

Ditjen AHU Online

PENGUMUMAN PELAYANAN KONSULTASI PERDATA *(updated : 27/02/2017)*

DAFTAR NOTARIS YANG MEMILIKI KEWAJIBAN PNBP PENDIRIAN BADAN HUKUM PER 1 MARET 2017 *(created : 02/03/2017)*

- Website Ditjen AHU
- SIMPADHU**
- Pencarian/unduh Data
- Pendaftaran Notaris *Informasi lebih detail*
- Login Notaris *Informasi lebih detail*
- Perseroan terbatas *Informasi lebih detail*
- Pesan Nama *Informasi lebih detail*
- Perkumpulan *Informasi lebih detail*
- Fidusia *Informasi lebih detail*
- Yayasan *Informasi lebih detail*
- Wasiat *Informasi lebih detail*
- PPNS
- Panduan

- Kemudian akan menampilkan form Pemesanan Nomor Voucher sebagai berikut



DIREKTORAT JENDERAL ADMINISTRASI HUKUM UMUM

KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA REPUBLIK INDONESIA



Website Ditjen AHU Beranda Login

Cek Nomor Voucher

PEMESANAN NOMOR VOUCHER

PELAYANAN JASA HUKUM *	<input type="text" value="FIDUSIA"/>
	<input type="text" value="- Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia."/>
NAMA PEMOHON *	<input type="text" value="MASUKKAN NAMA PEMOHON"/>
EMAIL PEMOHON *	<input type="text" value="MASUKKAN EMAIL PEMOHON"/>
NOMOR HP *	<input type="text" value="MASUKKAN NOMOR TELEPON"/>

Tahap selanjutnya membayar ke Bank Persepsi untuk pemesanan voucher sebesar **Rp 250.000** paling lambat **3 hari** sejak pemesanan sesuai dengan Peraturan Menteri Hukum dan HAM RI No 46 Tahun 2016. Apabila Anda setuju silahkan klik tombol **SIMPAN** untuk melanjutkan proses.
Pembayaran PNBPN dapat dilakukan melalui teller, internet banking, ATM dan mini ATM (*disarankan untuk membayar di bank yang telah bekerjasama dengan Ditjen AHU).

Apabila proses tidak di lanjutkan maka PNBPN yang sudah di bayarkan tidak dapat dikembalikan

Saya telah membaca dan memahami syarat dan ketentuan diatas.

SIMPAN

- Isilah form Pemesanan Nomor Voucher.
- Nama Pemohon → Masukkan Nama Pemohon
- Email Pemohon → Masukan Email Pemohon
- Nomor HP → Masukan Nomor HP
- Centanglah di bagian “Saya telah membaca dan memahami syarat dan ketentuan diatas”
- Klik **SIMPAN**
- Kemudian akan muncul Bukti Pemesanan Nomor Voucher sebagai berikut.

- Selanjutnya klik **Cek Pemesanan Voucher** untuk mengetahui status pembayaran.
- Kemudian akan menampilkan form Cek Voucher yang Telah Anda Pesan sebagai berikut.

Beli Voucher

CEK VOUCHER YANG TELAH ANDA PESAN

KODE VOUCHER **Cari**

- Masukan Kode Voucher → Masukkan Kode Voucher, lalu klik **Cari**. Kemudian akan menampilkan status pembayaran sebagai berikut.

Beli Voucher

CEK VOUCHER YANG TELAH ANDA PESAN

KODE VOUCHER **Cari**



DIREKTORAT JENDERAL AHU
BUKTI PEMESANAN NOMOR VOUCHER
FIDUSIA
Permohonan Perubahan Hal yang Tercantum dalam Sertifikat Jaminan Fidusia.

KODE VOUCHER	:	820161221555051
NAMA PEMOHON	:	[REDACTED]
EMAIL PEMOHON	:	[REDACTED]
NOMOR HP	:	[REDACTED]
TANGGAL PEMBAYARAN	:	21 Desember 2016
TAGIHAN	:	Rp 250.000
STATUS	:	SUDAH BAYAR

Untuk proses selanjutnya gunakan Kode Voucher untuk melakukan transaksi dengan cara kembali ke data pemohon (klik tombol menu transaksi yang ada di <http://ahu.go.id>)

Download

From:
<http://panduan.ahu.go.id/> - **AHU ONLINE**

Permanent link:
http://panduan.ahu.go.id/doku.php?id=perubahan_fidusia&rev=1517561571

Last update: **2018/02/02 08:52**